

**Protokoll über  
Workshop Dorferneuerung  
25.09.2015, 16 Uhr, Rathausaal**

Anwesend:

Frau Pavoni (Vorstandsvorsitzende, ALE)  
1. Bürgermeister Pius Keller  
Hr. Brem  
Hr. Brill  
Hr. Drexl  
Hr. Glas  
Hr. Klafß  
Hr. Meißner  
Hr. Niedermeir  
Hr. Steber  
Hr. Widmann  
GR Müller G.  
GR Schmitt  
GR Schneller S.  
GR'in Uhlemann  
GR Walcher  
GR Zöllner  
Fr. Nadler (Protokoll)

Entschuldigt abwesend:

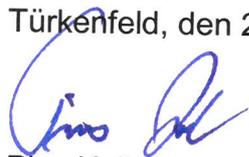
Hr. Well

- Frau Pavoni begrüßt alle Anwesenden.
- Sie erklärt anhand einer Präsentation (siehe Anlage 1) die Aufgaben des Vorstands.
- Weiterhin erläutert sie den Planungsprozess und die Umsetzung einer Maßnahme (siehe Anlage 2).
- Das Ziel des heutigen Workshops soll sein, die Maßnahmen zu priorisieren. Es werden Arbeitsgruppen gebildet für die Maßnahmen:
  - M1 Duringstraße
  - M2 Kirche – Schloss – Dorf
  - M3 Weiherdorf
  - M4 Moorenweiser Str.
  - M5 Bahnhofstraße
  - Zankenhausen
  - Pleitmannswang
- Die Arbeitsgruppen stellen ihre Ergebnisse vor und nach der allg. Diskussion ergibt sich folgende Reihenfolge (siehe Anlage 3): → M2 Kirche – Schloss – Dorf (Prio. 1), M5 Bahnhofstraße (Prio. 2), M3 Weiherdorf (Prio. 3), Pleitmannswang (4), Zankenhausen (5). Den Maßnahmen M1 Duringstraße und M4 Moorenweiser Str. wird geringe Priorität zugeordnet.

- „Sofortmaßnahmen“ werden in der Gruppe gesammelt und priorisiert (siehe Anlage 4).
  - Wenn der Grunderwerb (Pleitmannswanger Str. 1) gesichert wäre, könnte das Projekt „Türkenfelder Str. – Pleitmannswanger Str. – Ende Fahrradweg – Fußweg“ als Sofortmaßnahme gestartet werden. Dazu soll in der GR-Sitzung am 14.10.2015 Beschluss gefasst werden.
- Maßnahmen werden am runden Tisch mit Vorstand und Gemeinderat besprochen. Arbeitskreise werden je nach Thema mit eingebunden.
- Sitzungsprotokolle werden von der Gemeinde an Fr. Pavoni weitergegeben. Nach deren Freigabe versendet Fr. Pavoni das Protokoll an die Vorstandschaft. Die Gemeindeverwaltung versendet es an die Gemeinderäte und die Arbeitskreis-Verantwortlichen.
- Bezuschusste Projekte gehen nicht ins Öko-Konto ein.
- Der nächste Termin soll nach bzw. ab dem 21.10.2015 anberaumt werden.

**Ende des Workshops: 19.30 Uhr**

Türkenfeld, den 25.09.2015



Pius Keller  
Erster Bürgermeister



Nadler  
Schriftführerin



Teilnehmergemeinschaft Türkenfeld

# Ländliche Entwicklung in Bayern

---

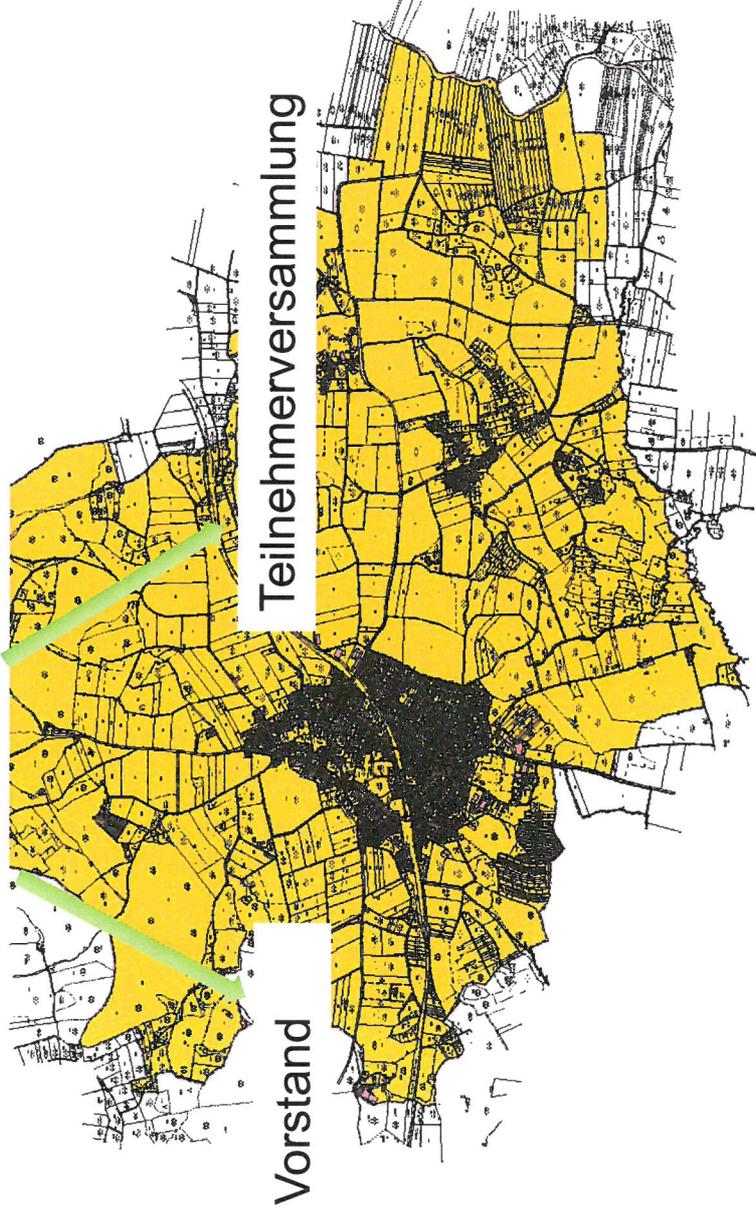
Thema

Aufgaben Vorstand

## Teilnehmergeinschaft

### Türkenfeld

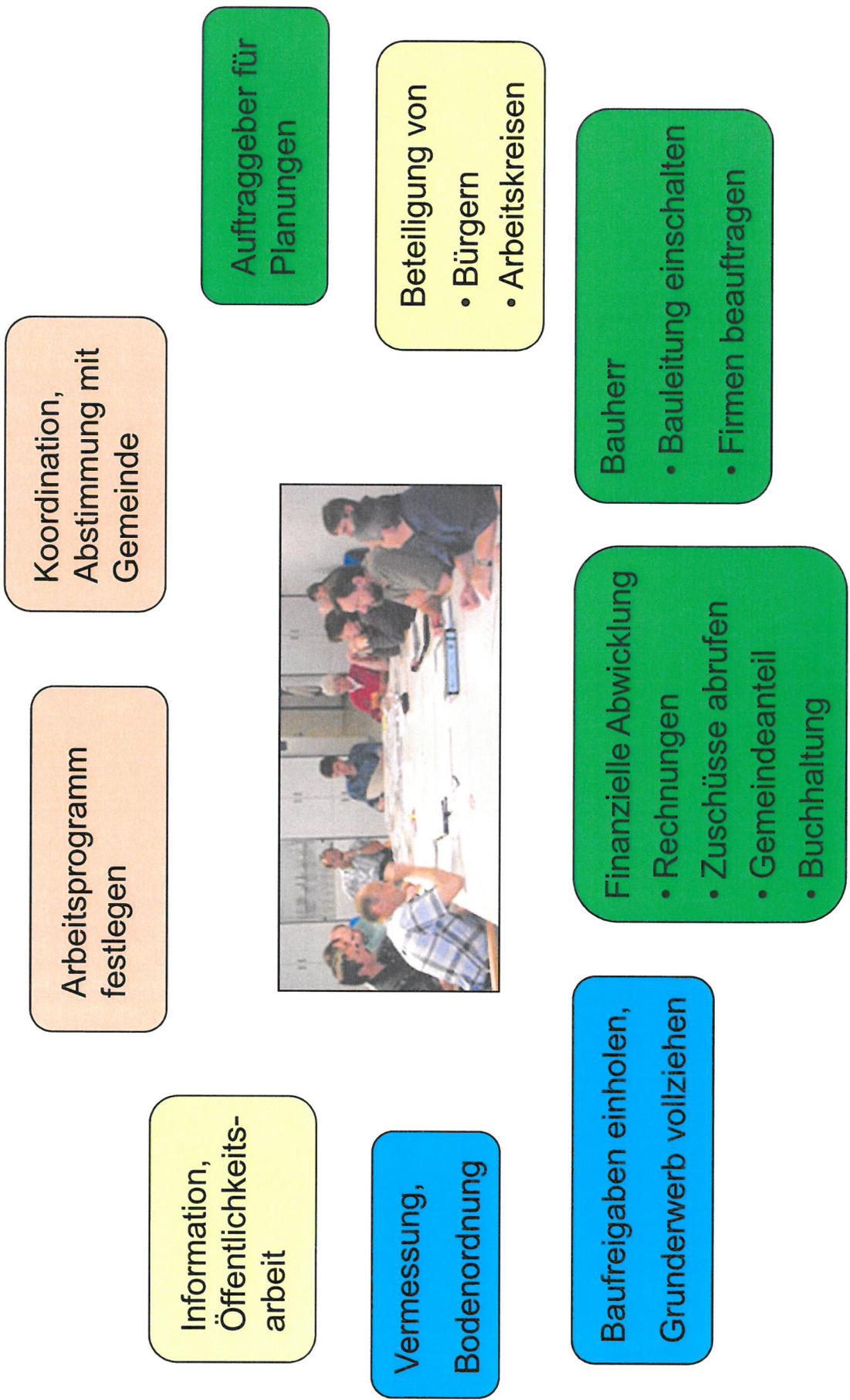
= Körperschaft des  
öffentlichen Rechts  
→ „Behörde auf Zeit“



Vorstand

Teilnehmerversammlung





Information,  
Öffentlichkeits-  
arbeit

Vermessung,  
Bodenordnung

Baufreigaben einholen,  
Grunderwerb vollziehen

Finanzielle Abwicklung

- Rechnungen
- Zuschüsse abrufen
- Gemeindeanteil
- Buchhaltung

Bauherr

- Bauleitung einschalten
- Firmen beauftragen

Beteiligung von

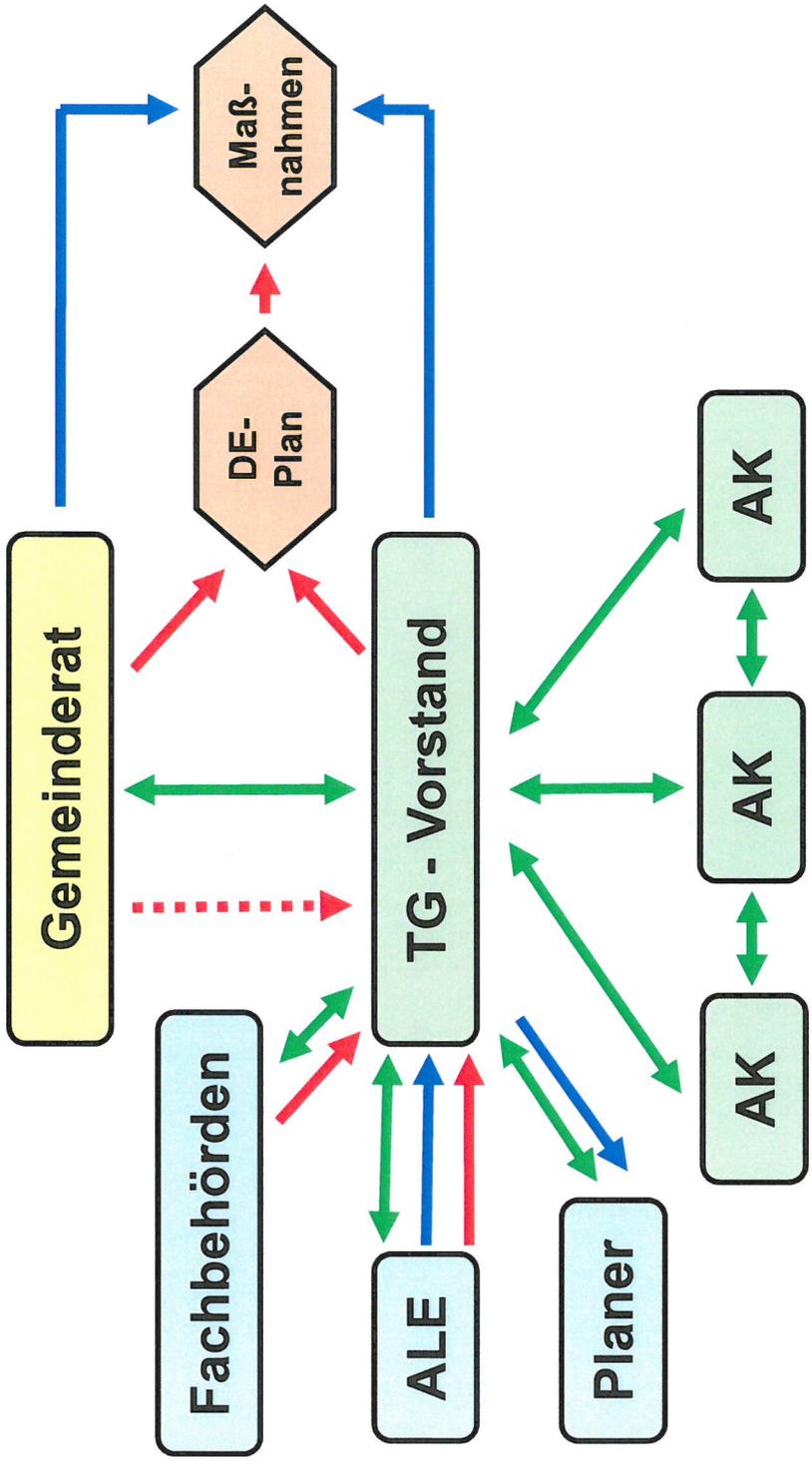
- Bürgern
- Arbeitskreisen

Auftraggeber für  
Planungen

Koordination,  
Abstimmung mit  
Gemeinde

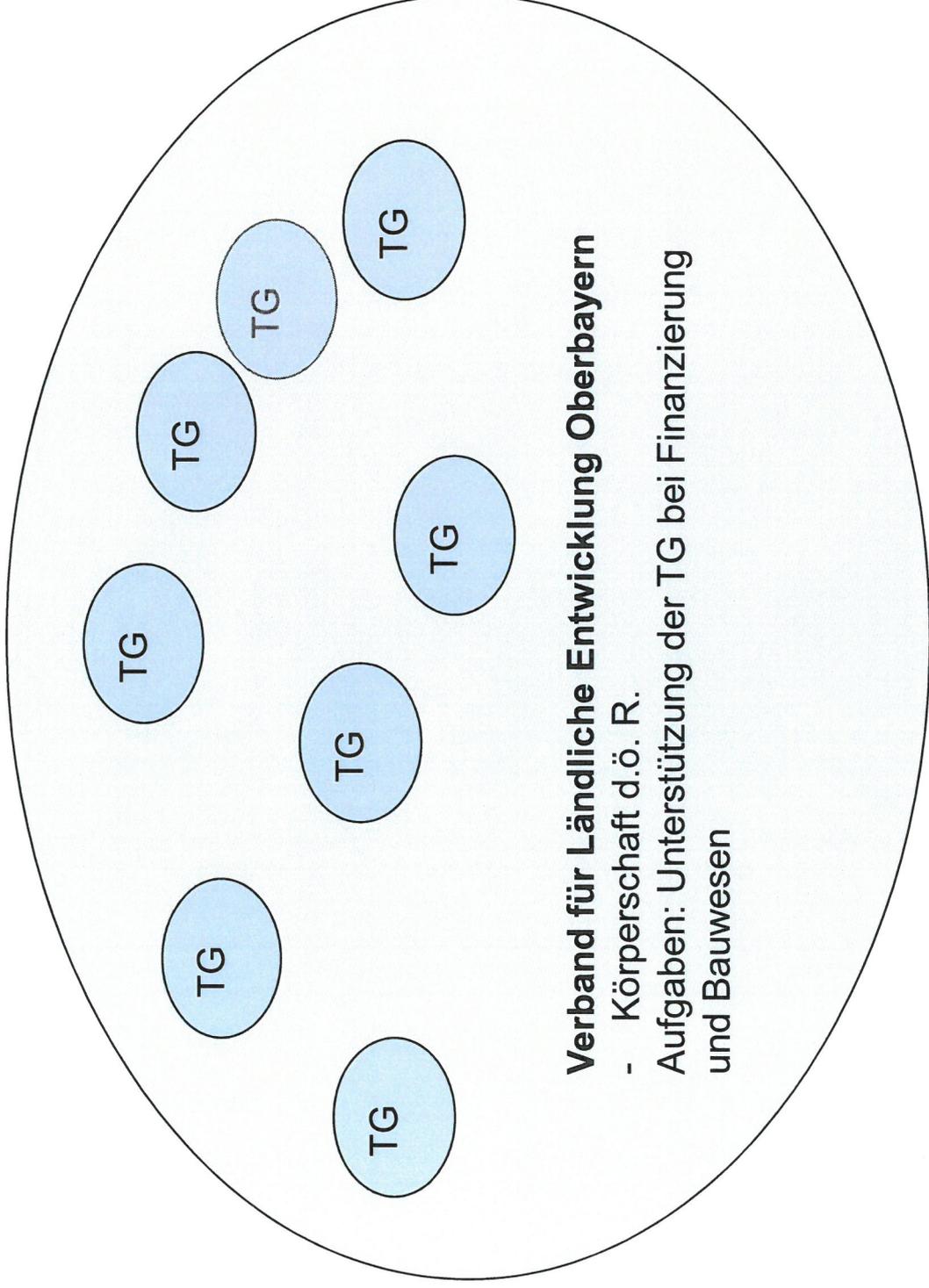
Arbeitsprogramm  
festlegen





- Zusammenarbeit / Kommunikation
- Finanzierung / Förderung
- Vorgaben





**Verband für Ländliche Entwicklung Oberbayern**

- Körperschaft d.ö. R.
- Aufgaben: Unterstützung der TG bei Finanzierung und Bauwesen



---

Vorstand= Mitglieder / Stellvertreter

Funktionen:

- Örtlich Beauftragter
  - Wegbaumeister
  - Pflanzmeister
-



# Planungsprozess und Mussetzung einer Maßnahme

HOAJ

Zuständigkeit

Ph. 1 Grundlagen

Ph. 2 Vorentwurf  
Gestaltung

Ph. 3 Entwurf  
(mit techn. Details)

Ph. 4 Genehmigung

Ph. 5 Ausführungsplan

Ph. 6/7 Ausschreibung/Vergabe

Ph. 8/9 Bauleitung,  
Bauüberwachung

Vorstand +

Anlieger +

Ideen aus Vorbereitungs-  
phase

+ Fachbehörden

+ GR

Amt f. Ländl. Entw.

VLE +

Vorstand

# M1 Düringstraße

Düringstraße  
Priorität  
gering  
Kreisstraße

kl. Maßnahme: Aufwertung Mariensäule

# M2 Kirche - Schloss - Dorf (1)

Aufwertung  
Verkehrs + Parkplatz  
flächen

Zentraler  
Dorfplatz -

Gehwege um  
Kirche + Pfarrhof

- Offene Frage:  
Grundwerb  
Schlosswiese ??

Schloßbau  
vs. "Kneipanlage"

- Renaturierung Abschnitt Saliterstr.
- Platzgestaltung um den Maibaum
- Grundproblem: Parkplatzenot klären
- erster Abschnitt Bahnhofstr. mitdenken  
bis zum Weiher

## M3 Weihesdorf

(3)

### WEIHER

- Plattform in dem Wehler
- Umzäunung erneuern

- am Bachlauf ein paar Bäume zukaufen + aufwerten
- "Spitz" aufwerten

- Klärungsbedarf Schwiede
- -"- Rehen

- Schwiede miteinander  
Eigentümer ist aufgeschlossen

- o Grunderwerb am Wehlerlauf möglich?

### Thunfeldstr. |

- Erhalt als einer der letzten dörflichen Straßen

- wo gibt's verfügbare Seitenbereiche in der Thunfeld
- "Keine Gebäude?"

- Kreuzung Hoyer / Skugassenberg  
"Alte Bäume"

## M4 Moorenweiser Str.

Kreisstraße, geringe Priorität

- o Thema: Innenentwicklung
- o Fußwegverbindung

## M5 Bahnhofstr.

(2)

Bahnhofstraße ausbauen und Erschließung Angerdorf gemeinsam sehen

- hohe Dringlichkeit
- Bahnhofstr. - einheitliches Ausbaubetrag

# Zankenhausen

5

Dreiecksbereich  
klein. Tümpel  
+ Fußweg - Radweg

Feuerwehrhaus Platz  
aufwerten  
+ Müllhaufen.

Verkehrssicherheit  
Radfahrer

- Abklärung mit privatem Bauvorhaben  
→ Grundbesitz sichern!

# Pleikmannswang

4

Aufwertung des Kapellenstr.

+  
Aufwertung Kapellenstraße  
vorplatz

# Sofortmaßnahme:

✓ • Hauschilder Zaukenhausen

① • Grundriss Kreuzung Zaukenh. → Umplanung " ?

(• Podest Weiler)

② { • Renaturierung Höllbach (Salite

{ • Fußweg Goldenbergkuppe